

Markt voor winkelpanden herstelt

13-06-2007 00:00

De markt voor winkelpanden komt uit het slop. Nog altijd staan er winkelpanden leeg, maar de markt is flink aangetrokken.

Dat blijkt ook uit de rendementen, die voor winkelpanden inmiddels gestegen zijn tot boven de vijftien procent. De huidige gunstige conjunctuur werkt ook door in de waardering van panden. Herwaarderingen stuwden het zogenoemde indirecte resultaat.

Ook de kantorenmarkt herstelt zich. Het rendement is in een paar jaar van vijf naar een tegenwoordige tien procent gestegen.