Winkelhuren in Maastricht blijven stijgen

21-12-2007 00:00

Er moet steeds meer betaald worden voor een winkelpand in Maastricht. Dit gebeurt ondanks de vergroting van het winkelvloeroppervlak door de opening van nieuwe centra als Entre Deux en Mosae Forum. Dit concluderen vier lokale makelaars.

Maastricht blijkt hot en veel retailers zoeken een winkellocatie in de Limburgse hoofdstad. Winkelketens zijn bereid veel geld neer te tellen voor een goede locatie. Het zijn vaak jonge ketens die op meerdere plekken in het centrum aanwezig zijn. Als een locatie niet succesvol blijkt, wordt deze zonder moeite ingeruild voor een andere.

De tophuur in winkelcentrum Mosae Forum ligt op dit moment rond de 1800 euro en benadert het huurprijsniveau van de Kalverstraat (topwinkellocatie in Nederland).