

Corio rekent op meer winkelhuur

03-03-2008 00:00

Vastgoedbelegger Corio rekent voor het komende jaar op een toename van de huuropbrengsten van de detailhandelstak met minimaal tien procent. Het bedrijf richt zich meer op winkels en heeft veel van zijn kantoren en bedrijfspanden in de verkoop gezet. Dat bleek bij de presentatie van de jaarcijfers van Corio.

De opbrengst uit huuractiviteiten kwam uit op 203,1 miljoen euro, zo'n 5,5 miljoen euro meer dan vorig jaar. Wanneer de waarde stijging van het beheerde vastgoed wordt meegenomen neemt het indirecte resultaat toe van 443 naar 598 miljoen euro.

Corio had afgelopen jaar voor 6,5 miljard euro aan vastgoed in beheer. Het bedrijf is onder meer eigenaar van een aantal belangrijke winkelcentra in Nederland en is ook internationaal zeer actief. De onderneming geeft geen prognose voor de huidige jaargang. Corio wil eerst afwachten hoe de verkoop van een pakket vastgoed afloopt.