

Cório schrijft honderden miljoenen af

25-02-2009 00:00

Vastgoedbedrijf Cório heeft over 2008 voor honderden miljoenen euro's afgeschreven op de vastgoedportefeuille. Dit bleek dinsdag bij de publicatie van de jaarcijfers van het bedrijf, dat vooral belegd in winkelvastgoed.

De doorlopende portefeuille was eind vorig jaar 339,3 miljoen euro minder waard dan aan het eind van 2007. Dit komt neer op een waardedaling van 5,5 procent. Hierdoor kwam het indirect resultaat, het winstcijfer dat de waardedaling of waardestijging van de panden uitdrukt, uit op 443,7 miljoen euro negatief. Dit was veel slechter dan de gemiddelde verwachting van analisten.

Het direct resultaat, de winst uit de exploitatie van vastgoed, kwam uit op 204,1 miljoen euro. Dit was in lijn met de verwachting van analisten. Ten opzichte van een jaar eerder steeg het direct resultaat met 0,5 procent.