

# INretail stelt WOZ-waarde aan de kaak

28-02-2014 00:00

Retailers moeten massaal bezwaar maken tegen de berekening van de Wet waardering onroerende zaken. Daartoe roept brancheorganisatie INretail op nu de OZB-aanslagen op de mat vallen, die gebaseerd zijn op de WOZ-waarde van een winkelpand.

Gemeenten gaan bij de WOZ-berekeningen van te veel aannames uit waardoor ondernemers veel hogere lokale belastingen betalen dan nodig is, aldus de brancheorganisatie. "Die situatie moet direct stoppen", zegt voorzitter Jan Meerman.

Aan een soortgelijke campagne deden vorig jaar bijna achthonderd winkels mee. In twintig procent van de gevallen werd de WOZ-waarde volgens INretail door de gemeente gecorrigeerd. Gemeenten zien ondernemers nog te gemakkelijk als een melkkoe, stelt Meerman. "Veel winkeliers vechten voor hun toekomst. Dan komen lagere lokale lasten dankzij een reële WOZ-waarde heel goed uit."