

Klepière ziet huurinkomsten stijgen

30-07-2015 07:20

Klepière, dat het Nederlandse Corio heeft overgenomen, boekte in de eerste helft van dit jaar meer huurinkomsten. De nettohuurinkomsten stegen van 398,7 miljoen euro naar 525,2 miljoen euro.

De winkelvastgoedeigenaar zag zijn omzet toenemen tot 654,4 miljoen euro. Een jaar eerder was dat nog 477,7 miljoen euro. De waarde van het vastgoedportfolio kwam aan het einde van juni op 21,9 miljard euro uit bij een nettoschuld van 9,4 miljard euro. De marktomstandigheden binnen retail zijn verbeterd sinds het begin van dit jaar, aldus Klepière. Zo staan er nog projecten op de planning die goed moeten zijn voor 3,5 miljard euro.

Klepière rondde aan het einde van het eerste kwartaal de overname van Corio af. De integratie van het vastgoedfonds verloopt naar eigen zeggen soepel. De overname levert naar verwachting voor minimaal twintig miljoen euro aan synergievoordelen op.