

Nieuwe vastgoedsite wil huurmarkt flexibiliseren

01-12-2015 23:00

Het nieuwe platform Vastgoedbooking.nl brengt vraag en aanbod binnen winkelvastgoed in beeld. De initiatiefnemers hopen daarmee de impasse te door breken waarin de vastgoedmarkt volgens hen in zit.

Op het platform kunnen gebruikers gericht zoeken naar panden die voor een korte periode, zoals een dag of een week te huur zijn. De vastgoedeigenaar plaatst en beheert hiervoor advertenties en heeft zelf contact met de retailer, zonder dat daarvoor een bemiddelaar voor wordt aangesteld. "Zelfs het huurcontract is online af te sluiten en dat is uniek in Nederland", aldus oprichter Anne-Marie Segers. De korte huurperiode kan na afloop worden verlengd.

Door uit te gaan van korte huurperioden willen de initiatiefnemers de winkelvastgoedbranche flexibiliseren. De maatschappij hecht daarentegen meer belang aan flexibiliteit en aan gebruik in plaats van bezit. "Daarom moet het voor vastgoedeigenaren niet meer primair om assets draaien, maar het management ervan", aldus medeoprichter Jasmijn Groen.