

## 'Helft Leidsche Rijn rond Kerst verhuurd'

31-10-2016 08:22



Leidsche Rijn Centrum maakt binnenkort meer namen van huurders bekend. De helft van de winkelruimte is rond de kerstperiode verhuurd, zegt directeur Jeroen Messemaeckers van projectontwikkelaar ASR tegen het [Algemeen Dagblad](#).

Hoewel er nog veel te verhuren valt, worden de 'doemscenario's' verlaten, zegt Messemaeckers. "Het gaat in het geplande tempo." Retailers als H&M, Mango, Vero Moda zijn inmiddels al gestrikt, evenals Jumbo Foodmarkt.

Er is flinke vooruitgang geboekt nu ASR het project in eigen hand houdt, zegt Messemaeckers. Oorspronkelijk zou Klépierre, eigenaar van winkelcentrum Hoog Catharijne, Leidsche Rijn overnemen na de oplevering. Het Franse vastgoedconcern haakte afgelopen zomer af. "In de oude situatie moesten we elke huuraanbieding voorleggen aan Klépierre, dat maakte het ingewikkeld", aldus Messemaeckers.

Leidsche Rijn zou oorspronkelijk over 48 duizend vierkante meter winkelgebied beschikken, maar die plannen voor de crisis en de opmars van online gemaakt. Onder druk van vastgoedeigenaar Corio en projectontwikkelaar ASR is het aantal winkelmeters inmiddels teruggebracht naar 28 duizend. De oplevering wordt eind volgend jaar verwacht.