Handvol V&D-panden helemaal niet gevuld

16-02-2017 10:25



Voor vijf voormalige V&D-locaties is het zelfs niet gelukt een tijdelijke huurder te vinden. Die panden staan leeg zonder een duidelijk toekomstplan, blijkt uit een analyse van NRC.

Het gaat om de panden in Hilversum, Hoorn, Rijswijk, Goes en Gorinchem. Een jaar na de definitieve sluiting van de warenhuizen is voor ongeveer de helft van de panden een nieuwe huurder gevonden. Daarnaast hebben veel panden een tijdelijke invulling gekregen, bijvoorbeeld met outletwinkels en woningen.

Hudson's Bay heeft inmiddels voor zestien V&D-panden een huurovereenkomst getekend, terwijl Topshelf vijf locaties overneemt. Op enkele andere locaties zitten kledingketens als H&M en Zara, maar de kans is klein dat die interesse hebben in de nu nog leegstaande panden. "Winkelgebieden zijn compacter geworden en grote internationale retailers zeggen sneller: deze plek is voor ons te klein", zegt directeur Jeroen Lokerse van Cushman & Wakefield.