

Topshelf lonkt naar V&D-pand in Hilversum

19-07-2017 08:54



Topshelf heeft interesse in het huren van het voormalige warenhuis van V&D in Hilversum. Er lopen inmiddels gesprekken met pandeigenaar Unibail-Rodamco, zegt een woordvoerder tegen [De Gooi- en Eemlander](#). “Over een maand hopen we het rond te hebben, dan moeten we nog gaan verbouwen.”

Topshelf gaat voor het hele pand, dat vier verdiepingen en 7600 vierkante meter telt. Sinds het vertrek van V&D – het filiaal in Hilversum ging eind april 2016 als laatste dicht – staat de winkel leeg. Het is één van de [weinige filialen](#) waar niet eens een tijdelijke huurder voor werd gevonden. Mocht Topshelf de winkel huren, is volgens centrummanager Kjeld Vosjan driekwart van de leegstand in het centrum weggewerkt.

Topshelf huurt momenteel al de voormalige warenhuizen van V&D in Alkmaar, Arnhem, Groningen en Nijmegen. In de laatstgenoemde plaats vertrekt het bedrijf van Inge van Kemenade volgende maand alweer. “Daar zijn we in een dode hoek terechtgekomen omdat andere winkels niet opengingen. De loop kwam er niet in”, aldus de woordvoerder. In Hilversum bevindt het pand zich volgens haar op ‘een perfecte locatie’.

De zusterformule van Sportworld opent dit najaar ook een vestiging in Hoofddorp. Topshelf was voornemens om daar een gloednieuw warenhuis te realiseren op de plek van V&D, maar kiest er alsnog voor om het bestaande pand te betrekken.