

Daling winkelleegstand in Amsterdam zet niet door

18-10-2017 09:41



De winkelleegstand in Amsterdam is dit jaar met 3,6 procent gelijk gebleven ten opzichte van 2016. Dat blijkt uit de jaarlijkse Barometer Winkelleegstand van Locatus.

De leegstand in de hoofdstad liep tussen 2012 en 2015 jaarlijks licht op. Twee jaar terug lag het percentage, gekeken naar het aantal ongebruikte panden, op een hoogtepunt van 4,5 procent. Hoewel Amsterdam op basis van verkooppunten de laagste leegstand van de vijf grootste steden heeft, is Utrecht de stad met relatief de minste leegstaande vierkante meters. In Amsterdam staat 4,5 procent van het winkelvloeroppervlak leeg, in Utrecht 4,2 procent.

Amsterdam, Utrecht en Den Haag scoren ruim onder het totale leegstandspercentage in Nederland van 7,6 procent. Eindhoven scoorde er met 10,5 procent juist boven en is tevens de enige van de vijf grootste steden die dit jaar meer leegstaande winkelpanden heeft dan vorig jaar. Ook gekeken naar het percentage leegstaande winkelmeters, scoort Eindhoven met 8,6 procent bovengemiddeld.