

## 'Afwijzing outlet Assen juridisch niet haalbaar'

18-09-2018 09:18



Initiatiefnemer Raymond Coronel ziet naar aanleiding van een uitspraak van de Raad van State nieuwe kansen voor een outletcentrum in Assen. Hij beroept zich volgens het [Dagblad van het Noorden](#) op een zaak in Appingedam, waar Bristol een vestiging buiten het stadscentrum wilde openen.

De gemeenteraad van Appingedam verbood Bristol in juni zich aan de rand van de stad te vestigen, omdat reguliere detailhandel op die plek het stadscentrum zou schaden. De Raad van State oordeelde echter dat die beslissing onvoldoende onderbouwd was met feiten. Coronel ziet die uitspraak als 'een haakje' voor een outletcentrum bij het TT-circuit in Assen. Het komt er volgens hem op neer dat zonder toestemming van de provincie kan worden gebouwd. "Het is dan vervolgens aan de provincie om daartegen in beroep te gaan."

De gemeente Assen heeft volgens RTV Drenthe intussen een brief gestuurd aan de provincie. Daarin staat dat lering moet worden getrokken uit het 'gevalletje Appingedam', omdat het afwijzen van de outlet anders juridisch niet haalbaar is.

Het gemeentebestuur van Assen liet eerder al weten de outlet nog niet op te geven. Het college pleite in een zienswijze voor verruiming van de geldende richtlijnen in het gebied, maar Gedeputeerde Staten ging daar niet in mee. De provincie omschreef grootschalige detailhandel buiten het stads- en dorpscentrum als 'ongepast.'

Provinciale Staten van Drenthe schoot het plan voor een outlet in Assen eerder dit jaar voor de tweede keer af.

Het voorstel, een aanpassing op het eerste plan, verschilde volgens de provincie te weinig van de oorspronkelijke invulling. Drenthe oordeelde dat er te veel ruimte was voor fashionretail en te weinig voor andere vormen van recreatie.