

Woonwinkels zien positieve trend ten einde komen

06-11-2018 13:20



Woonwinkels hebben hun omzet in het derde kwartaal met 6,2 procent zien afnemen. Daarmee zit de branche na negen maanden 0,1 procent boven het niveau van vorig jaar, blijkt uit de Woonwinkelmonitor van INretail.

In het eerste halfjaar zagen woonretailers hun omzetten nog groeien, maar de hete zomer leidde tot een daling van de verkopen. Daarnaast is de situatie op de woningmarkt volgens INretail medeverantwoordelijk voor de omslag. Vooral de keukensector merkte dit effect sterk, met een omzetsdaling van ruim tien procent in het derde kwartaal. In de eerste helft van het jaar groeiden keukenverkopers nog met elf procent.

Slaapspecialzaken zagen hun omzet in de zomermaanden met 8,9 procent dalen en gemengde zaken met 7,4 procent. Verder noteerden meubelretailers een terugloop van 5,4 procent en bleven woningtextielwinkels 2,1 procent achter.

Het aanbod van koopwoningen is sterk verminderd, er worden te weinig nieuwe huizen opgeleverd en de prijzen zijn structureel te hoog, zegt branchemanager wonen Bert-Jan van der Stelt van INretail. "Dat drukt heel duidelijk op de omzetten in de woonbranche." Als de oververhitte woningmarkt leidt tot achterblijvende investeringen in andere sectoren, ontstaat volgens hem een situatie die 'ongezond is voor de BV Nederland'.