

'Honderden Amsterdamse winkeliers bedreigd door hoge huur'

26-02-2019 08:57



De Amsterdamse winkel Schmidt Optiek heeft een rechtszaak aangespannen vanwege een verdubbeling van zijn huur. De optiekzaak zit nu nog aan het Rokin, maar moet verhuizen als de nieuwe huurprijs van 143 duizend euro per jaar blijft staan. Dat zegt Tijmen van Dijk van de honderdvijftig jaar oude retailer in De Telegraaf.

In de hoofdstad zijn volgens voorzitter Bart Drenth van MKB Amsterdam nog 'honderden' andere retailers als Schmidt Optiek te vinden, die worstelen met een huurverhoging. "Sommigen komen ermee in de openbaarheid, maar er zijn veel zelfstandigen die met de ziel onder hun arm lopen na zo'n verhoging en niet weten wat ze moeten doen."

Vorig jaar trok de belangenorganisatie ook al aan de bel over stijgende winkelhuuren, waardoor met name 'kleinere en bijzondere winkels' in de gevarenzone zouden zitten. MKB Amsterdam zegt open te staan voor de gedachte om bepaalde winkels te beschermen. "Er komt een punt dat de diversiteit van winkels in geding komt omdat alleen grote ketens de hoge huren kunnen betalen."

'Echte' winkels

SP-raadslid Tiers Bakker pleit voor branchering, om te voorkomen dat bijvoorbeeld een warme bakker wordt vervangen door een internationale keten of macaronwinkel. Een andere optie is volgens hem dat de gemeente zelf panden koopt om 'echte' winkels te behouden.

Begin dit jaar werd bekend dat de omzet van winkels in de binnenstad van Amsterdam voor het eerst in jaren niet gestegen is. Veel winkeliers geven aan dat ze de Amsterdammers beginnen te missen onder het winkelend publiek, schreef de Vereniging Amsterdam City in de jaarlijkse Amsterdam City Index.