

Winkelboulevard Kerkrade is van de baan

25-03-2020 14:50



Er komt definitief geen winkelboulevard aan de Euregioweg op de grens van Kerkrade en Heerlen. De gemeente Kerkrade heeft de vergunning terecht geweigerd, oordeelt de Raad van State. Eerder kwam de rechtbank al tot die conclusie.

Het plan was ingediend door projectontwikkelaar Jongen en Linders Beleggingen, dat gelieerd is aan supermarktketen Jan Linders. Het voorziet in een winkelboulevard met zeven units, een reclamezuil en drie in- en uitritten. De gemeente bepaalde in september 2017 dat zowel de voor- als achtergevel de grens overschrijft tot waar mag worden gebouwd. Bovendien is de reclamezuil hoger dan vijftien meter.

Daarom weigerde de gemeente een omgevingsvergunning te verlenen. In maart 2018 werd ook het ingediende bezwaar afgewezen. De indieners stapten naar de rechter, die februari vorig jaar de gemeente in het gelijk stelde. Ook bij het hoger beroep bij de Raad van State haalden ze bakzeil. Alle bezwaren zijn van tafel geveegd.

Foto boven: de plek waar de winkelboulevard zou komen (Google Street View)