

Leegstand zorgt voor onrust in de Markthal

05-07-2021 09:40



Ondernemers in de Markthal in Rotterdam maken zich zorgen over de leegstand in het complex. Dat schrijft [het AD](#). De ondernemersvereniging schat dat een derde van de units zonder huur zit.

"Het is heel ernstig. Er is heel veel dicht, en de uitbaters komen ook niet meer terug. Eigenaar Klépierre doet er veel te weinig aan. Ik blijf, want ik heb een vierjarig contract", zegt Carlo Ladage van de gelijknamige frietkraam. "Als dat niet zo zou zijn en als ik zie hoe mensen hier worden behandeld, had ik direct mijn biezen gepakt." Tegen het einde van oktober vallen veel subsidies weg. Ladage verwacht dat er dan nog tien uitbaters zullen vertrekken.

"We hanteren nu eigen openingstijden", zegt Ricardo van Brazuca Coffee. Eigenlijk moeten de huurders van Klépierre open zijn van 10 tot 8 uur. "Dat kan gewoon niet, want er is geen personeel. We worden langzaam verteerd door de Markthal."

Klépierre treft wel kortingsregelingen met huurders, zo stelt Rogier Kamerbeek van de Markthal Ondernemersvereniging. Je kunt nu twee units huren tegen een gereduceerd tarief. "Op zich heb je dan minder ondernemers in de hal, maar het is wel beter voor het zicht."

Klépierre zelf zegt dat het hard werkt om de lege plekken weer op te vullen. Een woordvoester zegt in een reactie dat de Markthal 'volop in beweging is' en dat er veel nieuwe gezichten te verwachten zijn. Zo hebben

onder meer restaurant De Beren en TGIF getekend, evenals Yakima Ramen.

Sinds de start in 2014 liggen ondernemers en Klépierre herhaaldelijk met elkaar overhoop.