

'Omzet webwinkel telt mee bij vragen huurkorting'

21-07-2021 08:48



Winkeliers moeten de omzet die behaald is via de webshop meetellen als ze huurkorting vragen. Dat blijkt uit een tussenvonnis van de kantonrechter in Rotterdam in een zaak die was aangespannen door Scotch & Soda.

De kledingketen eist tienduizenden euro's terug van verhuurder Herbel, omdat de omzet in de winkels veel lager uitviel door coronamaatregelen van de overheid. De vaste lasten lopen wel gewoon door, benadrukt Scotch & Soda. De keten rekent de onlineomzet niet mee, omdat de webshop onder een andere bv valt. De kantonrechter vindt het niet redelijk dat deze omzet buiten beschouwing wordt gelaten.

Huurrechtadvocaten zeggen [tegen het FD](#) dat deze zaak gevolgen kan hebben voor andere winkelketens en hun huurbazen. Winkeliersorganisatie INretail vindt dat de onlineomzet niet moet worden meegeteld, zegt een woordvoerder tegen de krant.

De zaak gaat begin augustus verder.