

INretail: huurstijging maximaal 5 procent

26-10-2022 16:34



Spreek met verhuurders een huurstijging van maximaal vijf procent af. Daartoe roept brancheorganisatie INretail op.

INretail vindt dat zo'n plafond voor winkeliers minstens twaalf maanden moet gelden. "Dat past bij de marktsituatie van dit moment en de visie dat huurders en verhuurders beiden een groot belang hebben bij een gezonde winkelstructuur."

Volgens INretail worden huurders van een winkelpand massaal de dupe van automatische indexaties die in de huurcontracten staan. "Verhogingen tot bijna vijftien procent staan niet in verhouding tot stijgende kosten bij verhuurders en zijn onredelijk."

De brancheorganisatie wijst erop dat leegstaande winkelpanden niet snel zullen worden gevuld. "Huurbazen die de hoogst mogelijke huurstijging doorvoeren, kijken niet vooruit."

De huren in [de winkelcentra van Wereldhave](#) stijgen 'gewoon' met de inflatie mee, zei topman Matthijs Storm eerder.